



KKA
Administraties

JAARREKENING 2020

***Parochiële Caritas Instelling
Onze Lieve Vrouw van Amersfoort***

INHOUDSOPGAVE

Jaarrekening 2020

PAROCHIELE CARITAS INSTELLING ONZE LIEVE VROUW VAN AMERSFOORT

	<u>Bladzijde</u>
1. Algemene informatie	2
2. Verklaring KKA	3
3. Verklaring/vaststelling door Bestuur	4
4. Balans per 31 december 2020	5
5. Staat van baten en lasten over 2020	6
6. Waarderingsgrondslagen	7
7. Toelichting op de balans per 31 december 2020	9
8. Toelichting op de Staat van baten en lasten over 2020	15

1. ALGEMENE INFORMATIE**JAARREKENING 2020****PAROCHIELE CARITAS INSTELLING ONZE LIEVE VROUW VAN AMERSFOORT**

BESTUUR

Voorzitter:	Tom Paffen	voorzitter@caritasamersfoort.nl
Vice-voorzitter	Marga van Ede	pci.marga@gmail.com
Secretaris:	Jaap Bosman	secretaris@caritasamersfoort.nl
Penningmeester:	Juliëtte van den Heuvel	penningmeester@caritasamersfoort.nl
Lid (tot en met mei 2020):	Marcel Samuels	marcel.pci.olvva@gmail.com

DOELSTELLING

De Parochiële Caritas Instelling Amersfoort is een vrijwilligersorganisatie en zelfstandig onderdeel van de Rooms Katholieke Kerk. In formeel-juridische zin is de PCI een publieke kerkelijke rechtspersoon, verbonden aan de parochie Onze Lieve Vrouw van Amersfoort.

De Parochiële Caritas Instelling Amersfoort heeft als doel de beoefening en bevordering van Caritas, *liefdadigheid*. Dit is concrete hulp en steun bieden aan mensen in materiële en/of geestelijke nood. PCI beheert het vermogen en zorgt voor het verwerven van middelen en voor de doelmatige aanwending daarvan ten bate van de Caritas.

Daarnaast heeft de Parochiële Caritas Instelling Amersfoort regelmatig overleg met de bestaande diaconale werkgroepen in Amersfoort. De samenwerkingspartners zijn de diaconie van de Protestantse Gemeente Amersfoort, PGA, de werkgroep kerk en samenleving van de Amersfoortse Raad van kerken, Pact Samsam en de gemeente Amersfoort. PCI voert haar beleid in goede samenspraak met het bestuur van de parochie.

De missie van de Parochiële Caritas Instelling Amersfoort is : Inzetten voor sociale rechtvaardigheid.

Vanuit Christelijke overtuiging geeft de Parochiële Caritas Instelling Amersfoort gestalte aan de opdracht van de Katholieke Kerk om dienstbaar te zijn aan de samenleving door aandacht te wijden aan de concrete noden en behoeften van personen en groepen van personen en daardoor bij te dragen aan het bevorderen van de sociale rechtvaardigheid.

De jaarrekening is opgesteld door: Stichting Kantoor der Kerkelijke Administraties,
Postbus 675,
3800 AR AMERSFOORT
Telefoonnummer: 033-467 10 13

2. VERKLARING KKA

Opdracht

Conform uw opdracht hebben wij de in dit rapport opgenomen jaarrekening 2020 van de Parochiële Caritas Instelling Onze Lieve Vrouw van Amersfoort samengesteld en de administratie beoordeeld.

Wij hanteren bij het samenstellen van de jaarrekening de Richtlijn voor de Jaarverslaglegging Rijk C1. Een uitgangspunt van deze richtlijn is bijvoorbeeld dat alle inkomsten en uitgaven via de staat van baten en lasten verantwoord worden.

Jaarrekening

In de jaarrekening sluit de balans per 31 december 2020 debet en credit met totaalstellingen van € 8.638.684,--.

De jaarrekening toont het volgende resultaat:

Totale baten		213.495
Totale lasten		<u>160.409</u>
EXPLOITATIE RESULTAAT		53.086
Mutaties reserves		
Koersresultaat participatie		70.147
Vermogensbeheerfonds		<u>11.311</u>
Herwaardering grond	-/-	<u>58.836</u>
Som mutaties reserves		<u>111.922</u>
Resultaat boekjaar		<u>111.922</u>

Beoordeling

Wij zijn van oordeel dat de jaarrekening een getrouw beeld geeft van de grootte en de samenstelling van het vermogen op 31 december 2020 en van het resultaat over 2020 als in de gegeven omstandigheden is vereist.

Amersfoort, april 2021

Kantoor der Kerkelijke Administraties,

G.P. Geluk
Directeur



W.C. den Dikken
Hoofd administratie



3. VERKLARING BESTUUR

Het bestuur van de Parochiële Caritas Instelling Onze Lieve Vrouw van Amersfoort verklaart, dat de jaarrekening over het jaar 2020 is vastgesteld.

Amersfoort, _____ 2021

Voorzitter: Tom Paffen _____

Secretaris: Jaap Bosman _____

Penningmeester: Juliëtte van den Heuvel _____

Vice-voorzitter: Marga van Ede _____

4. BALANS PER 31 DECEMBER 2020

ACTIVA	<u>31-12-2020</u>	<u>31-12-2019</u>
	€	€
00 Vaste activa		
Materiële vaste activa	3.726.012	3.737.323
Financiële vaste activa	4.568.714	4.498.567
	<u>8.294.726</u>	<u>8.235.890</u>
10 Vlottende activa		
Kortlopende vorderingen en overlopende activa	26.470	27.107
Geldmiddelen	317.488	299.127
	<u>343.958</u>	<u>326.234</u>
Totaal-Generaal	<u><u>8.638.684</u></u>	<u><u>8.562.124</u></u>
PASSIVA	<u>31-12-2020</u>	<u>31-12-2019</u>
	€	€
20 Eigen vermogen		
Algemene Reserve	7.070.965	7.017.879
Reserve koersresultaten	779.761	709.614
Herwaardingsreserve	67.078	78.389
	<u>7.917.804</u>	<u>7.805.882</u>
22 Langlopende overlopende passiva		
Vooruit ontvangen erfpacht	675.005	703.817
	<u>675.005</u>	<u>703.817</u>
24 Kortlopende schulden en overlopende passiva		
Kortlopende schulden en overlopende passiva	45.875	52.425
	<u>45.875</u>	<u>52.425</u>
Totaal-Generaal	<u><u>8.638.684</u></u>	<u><u>8.562.124</u></u>

5. STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2020

		werkelijk 2020	begroot 2020	werkelijk 2019
		€	€	€
Baten:				
Financiële inkomsten		94.491	100.850	96.015
Baten onroerend goed		117.680	79.000	71.140
Andere baten		1.324	1.600	2.951
Totale baten	(A)	213.495	181.450	170.106
Lasten:				
Afdracht D.K.C.I.		9.950	10.000	42.817
Organisatiekosten		4.305	7.250	5.961
Uitkeringen aan instellingen		82.805	103.575	94.575
Uitkeringen aan individuen/maatschappelijk werk		63.349	60.500	52.439
Som der lasten	(B)	160.409	181.325	195.792
EXPLOITATIE RESULTAAT	(A-B)	53.086	125	-25.686
Mutaties reserves				
Koersresultaat participatie Vermogensbeheerfonds		70.147	0	321.657
Herwaardering grond		-11.311	0	71.275
Som mutaties reserves	(C)	58.836	0	392.932
Resultaat boekjaar (A-B+C)		111.922	125	367.246

6. WAARDERINGSGRONDSLAGEN

Waarderingsgrondslagen

Algemeen

De Parochiële Caritas Instelling Amersfoort is per bisschoppelijk decreet van 6 september 2010 ontstaan uit een fusie van de caritasinstellingen van de 7 Amersfoortse parochies en het R.K. Armbestuur, Amersfoort. Deze fusie is effectief 1 januari 2010.

Deze jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de Rjk C1 voor organisaties zonder winststreven.

De gehanteerde grondslagen van waardering en van resultaatbepaling zijn ongewijzigd gebleven ten opzichte van het voorgaande jaar. Uitzondering hierop is de waardering van de landbouwgronden.

De jaarrekening is, tenzij anders vermeld, opgemaakt op basis van historische kosten.

Waarderingsgrondslagen activa en passiva

Voor zover niet anders is vermeld zijn de activa, de voorzieningen en de schulden opgenomen tegen nominale waarde.

Materiële vaste activa

Verpachte landbouwgrond wordt gewaardeerd tegen 60% van de normwaarden volgens Box 3 van de belastingdienst.

Per 31 december 2019 heeft de PCI derhalve 107,6020 hectare in haar bezit.

De grond betreft percelen gelegen in Hoogland, Baarn, Bunschoten, Leusden, Witharen (gemeente Ommen), Renswoude, Stieltjeskanaal, IJsselmuiden en Steenwijk.

Financiële vaste activa

De PCI Amersfoort participeert in het Vermogensbeheerfonds voor parochies en caritasinstellingen van het Aartsbisdom Utrecht. De aandelen in dit Vermogensbeheerfonds worden gewaardeerd tegen de koerswaarde per balansdatum.

De belegging in Oikocredit is gewaardeerd tegen de nominale waarde van € 200,- per aandeel.

Eigen vermogen.

Het Eigen Vermogen bestaat uit de Algemene reserve, de bestemmingsreserve herwaardering grond en de bestemmingsreserve koersverschillen.

Aan de reserve herwaardering grond wordt de herwaardering van de verpachte grond aan toegevoegd of onttrokken. De waardering van de grond is gebaseerd op de in het verslagjaar gerealiseerde pachtopbrengsten.

Aan de reserve koersverschillen wordt het verschil tussen beurswaarde en de aanschafwaarde van de aandelen in het vermogensfonds toegevoegd of onttrokken.

Langlopende passiva

Diverse uitgiftes in erfpacht voor een periode van 26 jaar zijn als langlopende passiva opgenomen op de balans. De opbrengsten worden lineair toegerekend aan de volgende 26 jaren. Het nog niet gerealiseerde deel is opgenomen onder de langlopende schulden/passiva. Op bladzijden 13 en 14 is een verdere specificatie en omschrijving opgenomen.

Waarderingsgrondslagen exploitatie

De kosten en baten worden toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

7. TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2020

			31-12-2020	31-12-2019
			€	€
Materiële vaste activa				
<u>Verpachte grond</u>	kadaster	ha.		
Zuidereind 19, 3741 Baarn	O25	2,1755	30.460	30.460
Zuidereind 21, 3741 Baarn	O69	5,1480	75.480	75.480
Lodijk 3, Bunschoten	N484	7,9365	106.360	106.360
Lodijk 9, Bunschoten	O43	6,2785	88.640	88.640
Maatweg 4, Eemdijk	M360	5,3775	71.820	71.820
Boelenhoefseweg 3, Hoogland	P44	2,6620	16.060	16.060
Bunschoterstraat 18, Hoogland	N491+492	3,1895	13.960	13.960
Zeldertseweg 10, Hoogland	P134+159	2,5850	18.100	18.100
Zeldertseweg 94, Hoogland	P21	3,1000	37.200	37.200
Zeldertseweg 106, Hoogland	P242+243	2,2495	26.880	26.880
Arnhemseweg 91A, Leusden	H571	1,0400	9.720	9.720
Langesteeg 1B, Leusden	I161	3,1835	51.860	51.860
Stenenbrug 4, Witharen	I1035+1179	5,9965	44.920	44.920
Oude Holleweg 54, Renswoude	H574	3,1115	30.760	30.760
Schansweg, Stieltjeskanaal	L859+1322	5,5151	251.941	251.941
Kamperveen (IJsselmuiden)	G 419 + 421	4,7000	251.850	251.850
Kamperveen (IJsselmuiden)	G 420	3,2500	186.875	186.875
Steenwijk	H 108-705	40,1034	2.346.048	2.346.048
		107,6020	3.658.934	3.658.934
Herwaardering grond in 2014			111.353	111.353
Herwaardering grond in 2015			39.009	39.009
Herwaardering grond in 2016			201.918	201.918
Herwaardering grond in 2017			-47.003	-47.003
Herwaardering grond in 2018			-298.163	-298.163
Herwaardering grond in 2019			71.275	71.275
Herwaardering grond in 2020			-11.311	0
Totaal materiële vaste activa			3.726.012	3.737.323

De gronden werd tot en met 2018 gewaardeerd tegen 20 maal de pacht prijs.

Vanaf 2019 wordt de grond gewaardeerd tegen 60% van de normwaarden volgens BOX 3 van de belastingdienst.

	<u>31-12-2020</u>	<u>31-12-2019</u>
	€	€
01 Financiële vaste activa		
<u>Oikocredit</u>		
Oikocredit relatienummer 206944		
Aantal 331,30515 maal € 200,--.	<u>66.261</u>	<u>66.261</u>
	66.261	66.261
De beurswaarde bedraagt per 31 december 2020 ook € 66.261.		
<u>Participatie in RK VermogensBeheerfonds Aartsbisdom Utrecht</u>		
Gemengde Fondsen (participatienummer 201005)	<u>4.502.453</u>	<u>4.432.306</u>
	4.502.453	4.432.306
De aandelen in het Vermogensbeheerfonds voor Parochies en Caritasinstellingen worden gewaardeerd tegen de koerswaarde per balansdatum.		
De aankoopwaarden bedragen:		
Aankoop 2010	1.452.576	
Aankoop 2011	498.650	
Aankoop 2013	2.288.700	
Aankoop 2014	<u>1.492.766</u>	
	5.732.692	
Opname 2019	-2.000.000	
Opname kosten 2019	<u>-10.000</u>	
	3.722.692	
Totaal financiële vaste activa	<u><u>4.568.714</u></u>	<u><u>4.498.567</u></u>

	<u>31-12-2020</u>	<u>31-12-2019</u>
	€	€
Kortlopende vorderingen en overlopende activa		
Bank en obligatierente	16	24
Collecte	0	201
Dividend	24.078	24.410
Rekening courant KKG	2.346	2.412
Vooruitbetaalde kosten LKDB	30	60
	<u>26.470</u>	<u>27.107</u>
 Geldmiddelen		
<u>Spaarrekening</u>		
Rabobank spaarrekening NL03 RABO 3495 6520 51	210.000	295.000
	<u>210.000</u>	<u>295.000</u>
 <u>Bankrekeningen</u>		
Rabo NL64 RABO 0123 0002 38	105.439	2.595
Rabo NL67 RABO 0123 1907 89	2.049	1.532
	<u>107.488</u>	<u>4.127</u>
	<u>317.488</u>	<u>299.127</u>

	<u>31-12-2020</u>	<u>31-12-2019</u>
	€	€
Eigen Vermogen		
<u>Algemene Reserve</u>		
Stand per 1 januari	7.017.879	7.043.565
Resultaat boekjaar	53.086	-25.686
Stand per 31 december	<u>7.070.965</u>	<u>7.017.879</u>
<u>Reserve Koersverschillen</u>		
Stand per 1 januari	709.614	387.957
Bij: Koersresultaat	70.147	321.657
Stand per 31 december	<u>779.761</u>	<u>709.614</u>
De aankoopwaarden bedragen:		
Aankoop 2010	1.452.576	
Aankoop 2011	498.650	
Aankoop 2013	2.288.700	
Aankoop 2014	<u>1.492.766</u>	
	5.732.692	
Opname 2019	-2.000.000	
Opname kosten 2019	<u>-10.000</u>	
	3.722.692	
Koerswaarde per 31 december	<u>4.502.453</u>	
Koersreserve moet zijn	779.761	
<u>Reserve herwaardering grond</u>		
Stand per 1 januari	78.389	7.114
Herwaardering pachtgrond	-11.311	71.275
Stand per 31 december	<u>67.078</u>	<u>78.389</u>
Totaal Eigen Vermogen	<u>7.917.804</u>	<u>7.805.882</u>

	<u>31-12-2020</u>	<u>31-12-2019</u>
	€	€
Langlopende passiva		
<u>Vooruit ontvangen erfpacht 2015-2040 Baarn</u>		
Stand per 1 januari	50.710	53.125
Vrijval in 26 jaren (2015 - 2040)	<u>-2.415</u>	<u>-2.415</u>
	48.295	50.710

In april 2015 is een machtiging (nummer 2015.01704) verkregen voor de uitgifte in erfpacht voor een periode van 26 jaar van een perceel grond gelegen te Baarn. De opbrengst ad. € 62.785 wordt lineair toegerekend aan de jaren 2015-2040, het nog niet gerealiseerde gedeelte is opgenomen onder deze langlopende verplichting.

<u>Vooruit ontvangen erfpacht 2018-2044 Stieltjeskanaal</u>		
Stand per 1 januari	46.512	48.450
Vrijval in 26 jaren (2018 - 2044)	<u>-1.938</u>	<u>-1.938</u>
	44.574	46.512

In maart 2018 is uitgifte in erfpacht geschiedt voor een periode van 26 jaar van een perceel gelegen aan de Schansweg te Stieltjeskanaal (gemeente Dalen). De opbrengst ad. € 50.388 wordt lineair toegerekend aan de jaren 2018-2044, het nog niet gerealiseerde gedeelte is opgenomen onder deze langlopende verplichting.

<u>Vooruit ontvangen erfpacht 2018-2044 Ijsselmuiden</u>		
Stand per 1 januari	84.600	88.125
Vrijval in 26 jaren (2018 - 2044)	<u>-3.525</u>	<u>-3.525</u>
	81.075	84.600

In september 2018 is uitgifte in erfpacht geschiedt voor een periode van 26 jaar van een perceel gelegen aan de Spijkersbroekweg te Kamperveen (Gemeente Ijsselmuiden). De opbrengst ad. € 91.650 wordt lineair toegerekend aan de jaren 2018-2044, het nog niet gerealiseerde gedeelte is opgenomen onder deze langlopende verplichting.

<u>Vooruit ontvangen erfpacht 2018-2044 Leusden (Van Woudenberg)</u>		
Stand per 1 januari	34.685	36.130
Vrijval in 26 jaren (2018 - 2044)	<u>-1.445</u>	<u>-1.445</u>
	33.240	34.685

In maart 2018 is uitgifte in erfpacht geschiedt voor een periode van 26 jaar van een perceel kadastraal bekend als Sectie H nummer 574 te Leusden (3.11.15 ha). De opbrengst ad. € 37.575 wordt lineair toegerekend aan de jaren 2018-2044, het nog niet gerealiseerde gedeelte is opgenomen onder deze langlopende verplichting.

	<u>31-12-2020</u>	<u>31-12-2019</u>
	€	€
<u>Vooruit ontvangen erfpacht 2018-2044 Leusden (Van Ravenhorst)</u>		
Stand per 1 januari	34.643	36.086
Vrijval in 26 jaren (2018 - 2044)	-1.443	-1.443
	<u>33.200</u>	<u>34.643</u>

In januari 2018 is uitgifte in erfpacht geschiedt voor een periode van 26 jaar van een perceel kadastraal bekend als Sectie I nummer 161 te Leusden (3.18.35 ha). De opbrengst ad. € 37.529 wordt lineair toegerekend aan de jaren 2018-2044, het nog niet gerealiseerde gedeelte is opgenomen onder deze langlopende verplichting.

<u>Vooruit ontvangen erfpacht 2019-2045</u>		
Stand per 1 januari	452.667	0
Uitgifte in erfpacht d.d. 1 februari 2019	0	469.210
Vrijval in 26 jaren (2019 - 2045)	-18.046	-16.543
	<u>434.621</u>	<u>452.667</u>

In februari 2019 is uitgifte in erfpacht geschiedt voor een periode van 26 jaar van een perceel kadastraal bekend als Sectie H nummer 108,320,400,432,585,603,705 te Steenwijk (40.10.34 ha). De opbrengst ad. € 469.210 wordt lineair toegerekend aan de jaren 2019-2045, het nog niet gerealiseerde gedeelte is opgenomen onder deze langlopende verplichting.

Totaal Langlopende passiva	<u><u>675.005</u></u>	<u><u>703.817</u></u>
-----------------------------------	-----------------------	-----------------------

	<u>31-12-2020</u>	<u>31-12-2019</u>
	€	€
Kortlopende schulden en overlopende passiva		
Ondersteuning lopende projecten (uit 2015)	20.000	20.000
Versterking organisatie, onder meer nieuwe website (uit 2015)	5.000	5.000
Tuin van verbinding	0	10.000
Vooruit ontvangen pachtinkomsten	14.855	14.377
Administratiekosten	2.535	2.500
Optiek	376	0
Laptop	265	0
Fietswerkplaats en fietsen	277	0
Ondersteuning	346	0
VGZ	425	0
Verhuizing	428	0
Ikea	493	0
Overige	875	548
	<u>45.875</u>	<u>52.425</u>
	<u><u>45.875</u></u>	<u><u>52.425</u></u>

8. TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2020

	werkelijk 2020 €	begroot 2020 €	werkelijk 2019 €
BATEN			
Financiële inkomsten			
Rente banken en deposito's	16	50	24
Dividenden OikoCredit	0	300	362
Dividend VPC	94.965	101.000	106.171
	<u>94.981</u>	<u>101.350</u>	<u>106.557</u>
Opname kosten effecten	0	0	-10.000
Bankkosten	-490	-500	-542
	<u>94.491</u>	<u>100.850</u>	<u>96.015</u>
Baten onroerend goed			
Pachtinkomsten	126.869	100.000	117.488
Andere inkomsten	0	0	0
	<u>126.869</u>	<u>100.000</u>	<u>117.488</u>
Publiekrechtelijke lasten	-603	-1.000	-869
Beheer rentmeester	-8.579	-5.000	-8.136
Overige kosten eigendommen	-7	-15.000	-37.343
	<u>117.680</u>	<u>79.000</u>	<u>71.140</u>
Andere baten			
Collectes	171	1.500	1.473
Gemeente Amersfoort/College van Malen Hoogland	1.078	100	1.078
Giften en bijdragen	75	0	400
	<u>1.324</u>	<u>1.600</u>	<u>2.951</u>

	werkelijk 2020 €	begroot 2020 €	werkelijk 2019 €
LASTEN			
Afdracht D.K.C.I.			
Afdracht D.K.C.I.	9.950	10.000	42.817
	<u>9.950</u>	<u>10.000</u>	<u>42.817</u>
Organisatiekosten			
Bestuurskosten (inclusief afscheid bestuursleden)	214	1.000	986
Vergader- en representatie kosten	198	750	473
Administratiekosten intern	0	900	74
Administratiekosten extern	2.535	2.600	2.500
Kosten website	610	1.000	1.223
Kosten vrijwilligers	628	750	617
Abonnementen en lidmaatschappen	120	250	88
	<u>4.305</u>	<u>7.250</u>	<u>5.961</u>
Uitkeringen aan instellingen			
Straatpastoraat	10.000	10.000	10.000
Stichting Inloophuizen Amersfoort	9.735	10.200	21.000
Stichting Kledingbank Amersfoort	10.000	10.000	10.000
Stichting Leergeld (inclusief fietsen)	12.000	13.000	14.000
Stichting Voedselbank (voedselbank)	10.000	10.000	10.000
Project aanvragen	0	15.000	0
Netwerk Sociale Gasten	2.500	0	0
Veelzijdig project Steenbeek	2.500	0	0
Geef.nl Hulphond	1.275	0	0
Project; voor wie steek jij een lichtje aan?	200	0	0
Stg Vrienden van Downey's	1.000	0	0
Raad van kerken kerstactie	1.000	0	0
Schuldhulpmaatje	7.520	9.000	5.750
Burgerweeshuis	9.875	9.875	9.375
Herstructureringsfonds Amersfoort	0	0	25.000
Vrijval schulden	0	0	-25.000
Kwintes	5.200	4.000	4.000
Tuin van verbinding	0	0	10.000
Parochiële innovatie	0	12.500	0
Overige bijdragen	0	0	450
	<u>82.805</u>	<u>103.575</u>	<u>94.575</u>

	werkelijk 2020 €	begroot 2020 €	werkelijk 2019 €
Uitkeringen aan individuen/maatschappelijk werk			
Caritas, individuele noodhulp	42.063	34.000	36.533
Terugontvangen ondersteuning	-70	0	-4.536
Ouderenzorg	0	2.000	281
Vakantieweek ouderen	0	2.500	1.250
Vakantiegeld delen	2.000	1.500	0
Paas-en kerstgiften	19.356	18.000	18.911
Overige	0	2.500	0
	<u>63.349</u>	<u>60.500</u>	<u>52.439</u>

MUTATIES RESERVES

Onttrekkingen/toevoegingen aan reserves

Koersresultaat participatie Vermogensbeheerfonds	70.147	0	321.657
Herwaardering grond	-11.311	0	71.275
	<u>58.836</u>	<u>0</u>	<u>392.932</u>